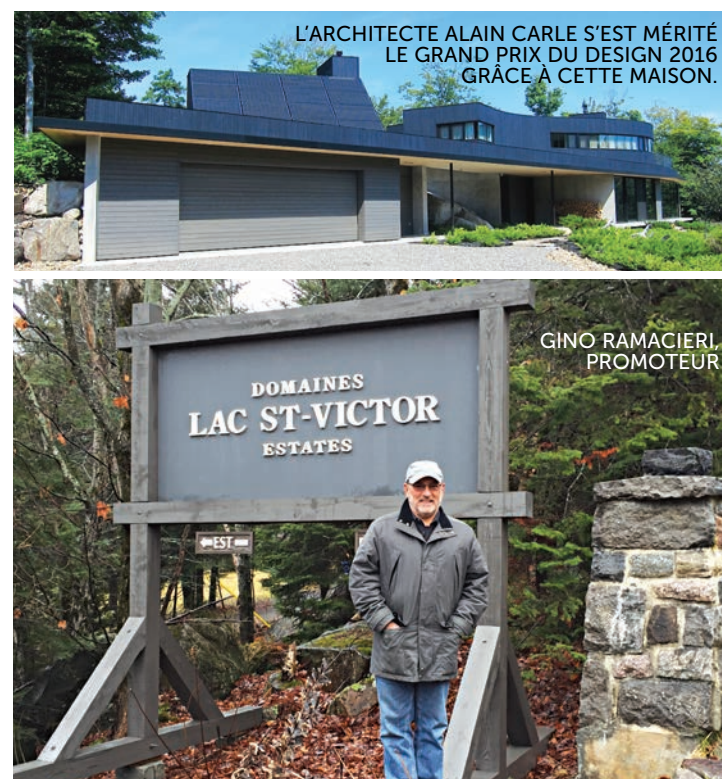




PLUSIEURS MAISONS DE PRESTIGE PORTENT LA SIGNATURE DU RÉPUTÉ ARCHITECTE PIERRE THIBAUT, DONT CELLE-CI.



L'ARCHITECTE ALAIN CARLE S'EST MÉRITÉ LE GRAND PRIX DU DESIGN 2016 GRÂCE À CETTE MAISON.

GINO RAMACIERI, PROMOTEUR

Domaines Lac St-Victor

Heureuse rencontre entre nature et contemporain

Valérie Maynard — Juché sur les montagnes, complètement ceinturé et protégé par les terres de la Couronne et les aires de conservation de la Nature Canada, le prestigieux projet Domaines Lac St-Victor, à Wentworth-Nord, se distingue par ses immenses terrains, son environnement paisible et naturel et ses standards écologiques élevés. «L'avantage de vivre en montagne, c'est la vue panoramique qui s'offre à nous, à l'année», soutient le promoteur, Gino Ramacieri.

Parsemé de lacs de tête propres et limpides et offrant un environnement non-motorisé, le projet propose également un parcours de sentiers quatre saisons relié à de multiples réseaux de sentiers de la région, des chemins privés et un réseau Internet haute vitesse.

Le souci écologique

Selon M. Ramacieri, le projet se démarque également par le souci écologique de plus en plus marqué chez les acheteurs. «Les gens sont conscients de leur empreinte

écologique, surtout depuis les dernières années», note-t-il. Nombreuses sont les maisons aujourd'hui dotées de panneaux solaires, qui utilisent la géothermie ou encore, sont détentrices de la certification LEED. «Les gens veulent des maisons plus durables, moins énergivores, avec une fenestration abondante qui favorise l'énergie solaire passive.»

L'utilisation de matériaux nobles ou naturels, comme le béton, l'acier, le bois et la pierre, à l'intérieur comme à

l'extérieur, est à la hausse, ce qui permet un heureux mariage entre la nature environnante et les tendances plus contemporaines, conférant au tout, une allure plus épurée, plus chaleureuse. Les tons de gris, brun et beige sont également les plus populaires.

Plusieurs maisons du projet Domaines Lac St-Victor portent la signature d'architectes réputés, comme Pierre Thibault, Alain Carle, Loukas Yiakovakis et Martin Dufour. www.lacstvictor.com

VITRERIE DES MONTS

VOTRE SPÉCIALISTE DU VERRE

DOUCHES, RAMPES, CELLIERS, DIVISIONS EN VERRE, THERMOS ET MIROIRS

9, avenue Lanning, suite 101, Saint-Sauveur
450.227.6556 | www.vitreriedesmonts.com

MICHEL MAJOR
Courtier immobilier agréé
Cell.: 514.952.5492
mmajor@vendue.ca
530, rue Principale, Saint-Donat | Bur.: 819.424.5775

RE/MAX LAURENTIDES
Agence immobilière

ROBERT GUY
Courtier immobilier agréé
Cell.: 819.217.5208
robert.guy@remax-quebec.com
217, rue Principale Est, Local 201, Sainte-Agathe | Bur.: 819.326.6860

SAINT-AGATHE-DES-MONTS Location - Empl. commercial route 117 nord. MLS 27195013 239 000\$ OU LOC. 1500\$/MOIS	SAINT-AGATHE-DES-MONTS Construction récente avec accès Lac Manitou. MLS 12276064 249 900\$	SAINT-DONAT Bord du Lac Archambault, Condo du Manoir, unité de coin. MLS 23543977 225 000\$
SAINT-AGATHE-DES-MONTS Propriété de style Suisse à 5 min de Ste-Agathe. MLS 21485050 159 000\$	SAINT-AGATHE-DES-MONTS Duplex près de tout - rénové avec 4 garages. MLS 13238181 225 000\$	SAINT-DONAT Bord Lac Archambault - baignade/ sports nautiques. MLS 25147281 649 000\$
SAINT-AGATHE-DES-MONTS Fermette avec terrain de 9 acres MLS 19073833 179 000\$	SAINT-AGATHE-DES-MONTS Maison à étage sise sur terrain plat paysager. MLS 12936035 159 000\$	SAINT-DONAT Accès Lac Beauchamp (non navig.) - Construction 2013. MLS 12533978 299 000\$

LES SOMMETS ST-VICTOR

Grands domaines en montagne, vues panoramiques, à une heure de Montréal

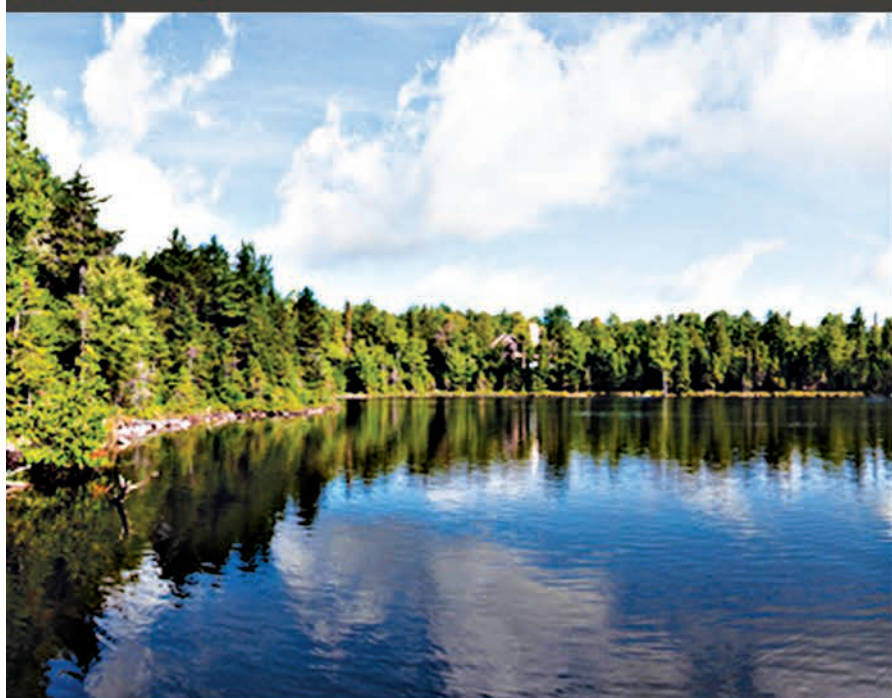


Environnement paisible

Réseaux de sentiers

Internet haute vitesse

Terrains à partir de
85 000\$ /5 acres



Accès privé au lac | Construction haut de gamme | Plateaux faciles à construire

Informations
T. 450 226-0048
stvictor@bellnet.ca

Domaine
Lac St-Victor
Estates

10 minutes de Morin-Heights
20 minutes de St-Sauveur
sometstvictor.com